LH-파주가든 작가정원 작품공모

한국토지주택공사는 품격 있는 작가정원 조성을 통해 파주운정지구 입주민들에게 차별화된 그린 프리미엄을 제공하고, **'지속가능한 생활공간 속 공공정원'**을 기반으로 한 커뮤니티 활성화를 도모하고자 'LH-파주가든 작가정원 작품공모'를 개최합니다. 이에 창의적이고 역량 있는 정원 작가들의 많은 참여를 바랍니다.

2024년 1월 23일

한국토지주택공사장

LH-파주가든 개요

행 사 명 LH-파주가든

행 사 일 시 2024년 9월 5일(목) 예정

행 사 장 소 파주운정3지구 수변공원1호

행 사 주 제 **퍼블릭 가든 큐레이션(Public Garden Curation)**

- '우리 시대에 필요한 공공정원의 본질은 무엇인가?' 퍼블릭 가든의 정체성을 탐구한 11개소의 초청·작가정원을 큐레이션하여 지역 주민들에게 선사하고자 함

공 모 개 요

공모명	LH-파주가든 작가정원 작품공모
공모 부문	작가정원 7개소
조성 규모	150㎡ / 개소당 (가로 15m × 세로 10m)
조성 비용	60,000,000원 (개소당, 설계비 1천만원, 시공비 5천만원, 부가세 별도)

주 최 한국토지주택공사

1. 공모 주제

작가정원 작품공모 주제

“도시의 색, 숨, 삶”

“공공정원은 도시에 새로운 **색**을 입히는 매개가 되고, 지역을 활성화시키는 **숨**을 불어넣고, 주민들의 **삶**의 바탕이 되어줄 수 있습니다. 이에 LH-파주가든 작가정원 작품공모를 통해 **기본에 충실하고 지속가능한 공공정원**을 지역 주민들에게 선사하고자 합니다. **‘공공정원의 본질에 대한 탐구’**를 바탕으로 주민들이 오래도록 이용할 수 있는 **‘지속가능한 공공정원’**의 모델을 제시해주세요. 파주운정지구에 활력 넘치는 숨을 불어넣고, 주민들의 편안한 삶의 일부가 되어, 수변공원에 새로운 색을 입힐 수 있는 작가정원을 기대합니다.”

2. 참가 자격

- 참가 자격 : 제한 없음
  - 조경, 정원, 원예, 도시, 건축, 환경, 산림, 산업디자인 등 관련 분야 전문가
  - 선정된 디자인에 따라 실제 정원 조성이 가능한 자
- LH-파주가든 관련 행사와 프로그램에 모두 참여가 가능한 자
  - 작가정원 조성 작가는 작품발표회에서 직접 발표하고, **LH 주민정원사와의 간담회, 교육워크숍, 개막식, 시상식에 반드시 참석**해야 함
- 공모에 참가하는 작가는 2작품 이상 중복 출품할 수 없음
- 참가 인원 : 1인 단독 참여
  - 신청은 개인 단독 참여가 원칙임
  - 단, 식재와 시설물 분야 각 1명씩 보조참여자 등록 가능

3. 조성 규모 및 지원 사항

조 성 규 모	7개소(개소당 150㎡, 가로 15m × 세로 10m)
조 성 비 용	60,000,000원(개소당, 설계비 1천만원, 시공비 5천만원, 부가세 별도)
지 원 사 항	정원안내판

4. 공모 일정

공 고 기 간	2024년 1월 23일(화) ~ 2월 23일(금) LH가든쇼 홈페이지 www.lhgardenshow.co.kr 공지사항
접 수 기 간	**2024년 2월 21일(수) ~ 2월 23일(금) 16시까지 (시간 엄수)** 접 수▶ 이메일 klam@chol.com 문 의▶ ㈜환경과조경 02-521-4626 (내선 554번)
작품선정심사	2024년 2월 29일(목) 예정
결 과 발 표	2024년 3월 7일(목) 예정, 선정자 개별통보, 홈페이지 공지
워 크 숍	2024년 3월 21일(목) 예정, * 작가별 대상지 안내
작품발표회	2024년 6월 27일(목) 예정, * 최종 작품 발표
정 원 조 성	2024년 8월 1일(목) ~ 8월 30일(금) 13시까지
현 장 심 사 (1차전문가심사)	2024년 8월 30일(금) 14시 예정
개 막 식	**2024년 9월 5일(목) 예정**
간 담 회	**2024년 10월 24일(목) 예정** * 주민정원사와의 간담회
주민현장투표	2025년 7월 25일(금) ~ 8월 25일(월) 예정
품질유지관리심사 (2차전문가심사)	**2025년 8월 29일(금) 14시 예정**
시 상 식	**2025년 9월 4일(목) 예정**

※ 공모 일정 및 결과 발표 일자는 주최 및 운영관리사 사정에 따라 변경될 수 있음.
변경 시 'LH가든쇼' 홈페이지 공지사항에 공지 예정

5. 제출 도서

1	**출품신청서**	**[서식1]**
	- 주어진 서식에 맞춰 한글파일로 작성, A4(210mm x 297mm) 1매	**총 1매**
2	**작품 도면**	**-**
	• 구성 : 첫 페이지에 **작품명 기재, 작품 소개** - 조감도 : 1매 - 평면도 : 1매 - 식재계획도(식재 리스트 포함 여러 컷 수록 가능) : 1매 **(식재계획도에는 "봄, 여름, 가을, 겨울" 식재 예시도 4컷 필수 포함)** - 단면도, 입면도, 시설물 상세도 등(여러 컷 수록 가능) : 1매 • 조건 - 제출 크기는 **A3(420mm x 297mm) 가로 형태**로 구성해야 함 - 제출 파일의 **파일 형식은 PDF**(최소 300dpi)로 작성 - 제출 디자인은 **작품 선정 후 작가정원 워크숍에서 배정되는 부지의 형태에 따라 수정·보완되어야 함** - 면적은 동일하나 경사, 방위, 진입로 상이할 수 있음을 염두	**총 4매**
3	**작품설명서**	**[서식2]**
	• A4(210mm x 297mm) 세로, 한글파일로 작성 • 필수 기재사항 - 작품 요약(100자 이내) [서식2에 작성] - 정원 디자인 개요 및 공간 구성 - 시설물 콘셉트 및 구상안 - 식재계획 및 식재리스트 - **연간 품질유지관리 계획 및 조성비 산출내역(필수 포함)** (산출내역은 설계/식재/시설물/포장/기타로 구분) ***식재 공사비(식재지반 조성비용 포함)를 전체 공사비의 40% 이상 반영해야 함**	**최대 5매 이내**
4	**서약서**	**[서식3]**
5	**개인정보 수집 · 활용 동의서**	**[서식4]**
6	**작품 대표 이미지 - JPG(300dpi 이상)로 평면도 1컷, 조감도 1컷**	**-**
7	**출품자 프로필 사진 - 400만 화소 이상, 홈페이지 및 백서용, 1컷**	**-**

※ 심사에서 선정된 정원 작가 7인은 6월 27일(예정) 작품발표회 전까지 본인의 정원 작품을 소개하는 A1 패널을 추가로 준비해야 함

- 작품도면, 작품설명서 등 제출서류는 모두 한글로 작성해야 하며, 숫자는 아라비아 숫자, 단위는 미터법을 사용한다.
- 도면에는 방위, 축적 등 필요한 사항을 반드시 기재한다.
- 응모서류 및 출품내용은 제출한 후 내용을 수정, 변경, 보완할 수 없다.
- 제출 도서에는 컬러, 3D 등의 표현이 가능하다.
- 내용과 관련 없이 **작성자 암호로 오인 받을 수 있는 일체의 표시, 특정 업체 상호명, 단체의 명칭, 상징적인 표시 등 일체의 표시를 금한다**.
- 작품 선정 이후 **시공 전에 '식재 및 시설물 도면(포장·우배수·시설물상세도 포함 / 캐드파일)'을 반드시 제출**해야 하고, 준공 시에는 공사 과정 및 완공 사진이 포함된 설계도서 1식을 제출해야 한다.
- **2024년 2월 23일(금) 16시까지 이메일(klam@chol.com)로 제출(시간 엄수)**

6. 시상 내역

- **시상 및 상금**

시상 내용	상훈	상금
대상(1팀)	LH공사 사장상	2,000만원
금상(1팀)	LH공사 사장상	1,000만원
은상(2팀)	LH공사 사장상	800만원
동상(3팀)	LH공사 사장상	500만원

7. 저작권 및 출판 전시

- 응모작품은 참가자의 순수 창작물이어야 하며 제3자의 저작권을 침해하지 않아야 한다. 응모작품이 제3자의 저작권을 침해한 경우 그에 따른 책임은 참가자에게 있고, 당선이 취소된다.
- 응모 작품의 저작권은 참가자에게 있다. 다만 주최자는 당선작의 사진, 그림, 도면 및 기타 사항의 전부 또는 일부를 본 공모 관련 출판·전시·홍보·사업계획 수립 등을 위하여 복제·전시·배포·대여·공중송신·2차적 저작물 작성 등의 방법으로 이용할 수 있다.

8. 조성작품 선정심사

- **심사위원회 구성**

- 7개 작품 선정을 위한 심사위원회는 주최측에서 관련 전문가 7인 이상으로 구성한다.

■ **작품 선정**

- 제출 도면과 작품 설명을 참조하여 심사위원별 평가점수의 합계점수 순위로 7개 작품을 선정한다.
- 심사 결과 공모 목적에 부합하지 않거나 작품 수준이 현저히 떨어진다고 판단되는 경우 당선작을 선정하지 않을 수 있다.
- 공정한 심사를 위하여 응모자는 당선작 선정 이전에 제출안을 공개하지 않는다.

■ **심사의 목표 및 기준**

- 접수된 작품 수량에 따라 예비심사를 통해 본심사 대상 작품을 선정할 수 있다.
- 심사의 목표는 공모 목적과 주제에 가장 부합하는 최상의 디자인을 선정하는 데 있다.
- 구체적인 심사방법, 평가항목, 배점, 기타 필요 사항은 심사위원회에서 따로 정할 수 있다.

평 가 항 목	배점(20)
지속적인 품질유지관리 가능성	**4**
공공정원으로서의 활용성	**4**
제시 주제와의 적합성	4
공간 구성의 독창성	4
작품의 구현가능성	4

※ 평가결과 합산점수가 동일한 작품이 2개 이상인 경우, ①지속적인 품질유지관리 가능성, ②공공정원으로서의 활용성, ③제시 주제와의 적합성에서 높은 점수를 얻은 작품 순으로 선정

■ **실격 처리**

- 응모 신청 시 제출한 서류의 내용 중 작성자 본인의 부주의로 인한 잘못 또는 분명한 허위기재 사실이 있는 경우 실격 처리된다.
- 본인 작품이 아니거나(표절, 무단도용 등), 기존 조성 작품, 다른 공모전에 출품한 작품, 제3자의 저작권을 침해한 경우에는 심사에서 제외하며, 선정 후라도 위반 사실이 밝혀질 경우 선정이 취소되고 계약이 해지된다.
- 타인의 작품에서 영감을 받아 재창조한 부분이 있는 경우 작품설명서에 이를 반드시 상세하게 기재해야 하며, 이에 따른 표절유무는 심사위원회에서 결정한다. 아울러 위 사항을 작품설명서에 기재하지 않고 추후에 발견되는 경우에는 실격 처리 및 수상 취소, 상금 반환 등 모든 책임은 참가자에게 있다.
- 정원의 기본에 충실한 공모 취지를 고려하여 **식재 공사비(식재지반 조성비용 포함)를 전체 공사비의 40% 이상 반영**하여야 하며, 미 반영시에는 심사 대상에서 제외한다.

9. 최종심사

■ **조성 완료된 7개 작품을 대상으로 한 최종 심사 및 시상식 일정**

- **2024년 8월 30일(예정)에 1차 전문가 현장 심사 진행 및 2025년 8월 29일(예정) 2차 전문가 품질유지관리 심사, 2025년 7월 25일~8월 25일(예정)에 온라인 주민현장투표를 진행하여 점수를 합산하고, 이후 2025년 9월(조성 완료 1년 후) 개최 예정인 시상식에서 최종 결과를 발표**한다.
- 1차 전문가 현장 심사는 정원 조성 직후 현장에서 작가들의 작품 설명을 듣고 조성 작품을 참고하여 진행된다.
- **2차 전문가 품질유지관리 심사는 1년 뒤 2025년 8월, 현장에서 정원의 식재 및 시설물의 유지관리 상태를 중심으로 진행**된다.
- 온라인 주민현장투표는 **2025년 7월 25일~8월 25일(예정)에 수변공원에 방문한 이용객들을 대상으로**, 온라인 투표 형식으로 진행된다.

1차 전문가 심사	2024년 8월 30일(월) 14시 예정
주 민 현 장 투 표	2025년 7월 25일(금) ~ 8월 25일(월)
2차 전문가 심사	2025년 8월 29일(금) 14시 예정 (변경시 사전 안내)
시 상 식	2025년 9월 4일(목) 예정

■ **심사의 목표 및 기준**

- 심사의 목표는 시민들의 **지속적인 이용이 가능한 최상의 공공정원을 선정**하는 데 있다.
- 구체적인 심사방법, 평가항목, 배점, 기타 필요 사항은 심사위원회에서 따로 정할 수 있다.

10. 정원 조성

- 정원은 파주운정3지구 수변공원1호에 조성하여 존치된다.
- 당선작 선정 이후 **30일 이내에 실행계획서(공정표 포함)를 제출**하고 조정이 필요한 경우 주최자와의 협의 하에 수정 제출한다.
- 예산 범위 내에서 조성 계획을 수립하고 부득이하게 **초과되는 예산은 참가자가 부담**한다.
- 공사계획은 시설물 사전제작 및 공사, 식재 공사, 관수 등과 정원의 유지관리를 포함하여 수립해야 하며, 작품은 조성 기한 내에 조성이 완료되어야 한다. 사전에 협의된 공정표 대

비 현저한 공정 지연 시 운영관리사는 참가자에게 2회 통보 후 참가자를 대체할 수 있다. 이 경우 지원 작품 선정에 따른 일체의 계약은 자동 해지되며 기지급된 선금, 계약금 등 일체의 지원금은 반환해야 한다.

- 모든 작품은 주어진 주제를 자유롭게 해석하되 정치적·종교적 표현, 국민 정서에 반하는 연출은 금지한다.
- 선정 후 지자체 협의 과정 시 일부 보완사항이 발생할 수 있으며, 이에 대해 적극 협조하여야 한다.

■ **디자인**

- 가로 15m × 세로 10m(150㎡)의 정원 계획안을 제출하면 되고, 인접한 정원과 공원 시설을 고려하여 내부 동선을 계획해야 한다. 또한 정원의 유지관리를 위한 작업로와 관람객이 감상할 수 있는 공간을 고려한 디자인이어야 한다.
- **지속적인 품질유지관리가 용이하고, 구조적으로 안전한 디자인**이어야 한다.
- 주민밀착형 **커뮤니티 거점 공간이 될 수 있는 휴게공간이 포함된 디자인**이어야 한다.
- **공공정원으로서의 역할 수행이 가능한 창의적인 디자인**이어야 한다.

■ **유지관리**

- 정원 조성 작가는 **전시행사기간 및 주민현장투표 기간 중에 작품(시설물, 식물, 마감 작업 등 작품 일체)의 하자와 관리를 책임**지며, 하자 발생 시 즉시 조치를 취해야 한다. 긴급한 하자의 경우 운영관리사는 참가자에게 통보 후 자체적으로 보완 조치를 취할 수 있으며, 이 경우 발생하는 비용은 작가가 부담한다.
- 정원 조성 작가는 **조성 후 2년간 주요 시설물과 교목류의 하자를 책임**지며 이를 담보하기 위해 작가 명의의 회사 또는 공사 위탁업체 명의의 **하자담보 보증증권을 제출**해야 한다(**초화류, 마감재 하자는 운영관리사에서 수행**).
- 정원의 품질이 **지속적으로 유지관리 될 수 있도록 식재계획과 품질유지관리계획을 작품설명서에 포함**시켜야 한다.

■ **안전관리**

- 도입시설은 공원 내 설치되는 영구시설로서 제작 및 현장 설치가 현실적으로 가능해야 하고, 향후 유지관리 및 안전을 고려하여 구조적으로 안정적이어야 하며 내구성이 담보되어야 한다. 안전사고 및 하자의 우려가 있는 경우 운영관리사는 보완과 변경을 요구할 수 있

고, 참가자의 조치가 미흡한 경우 운영관리사는 자체적으로 조치를 취할 수 있으며, 이 경우 발생하는 비용은 조성비에서 공제된다.

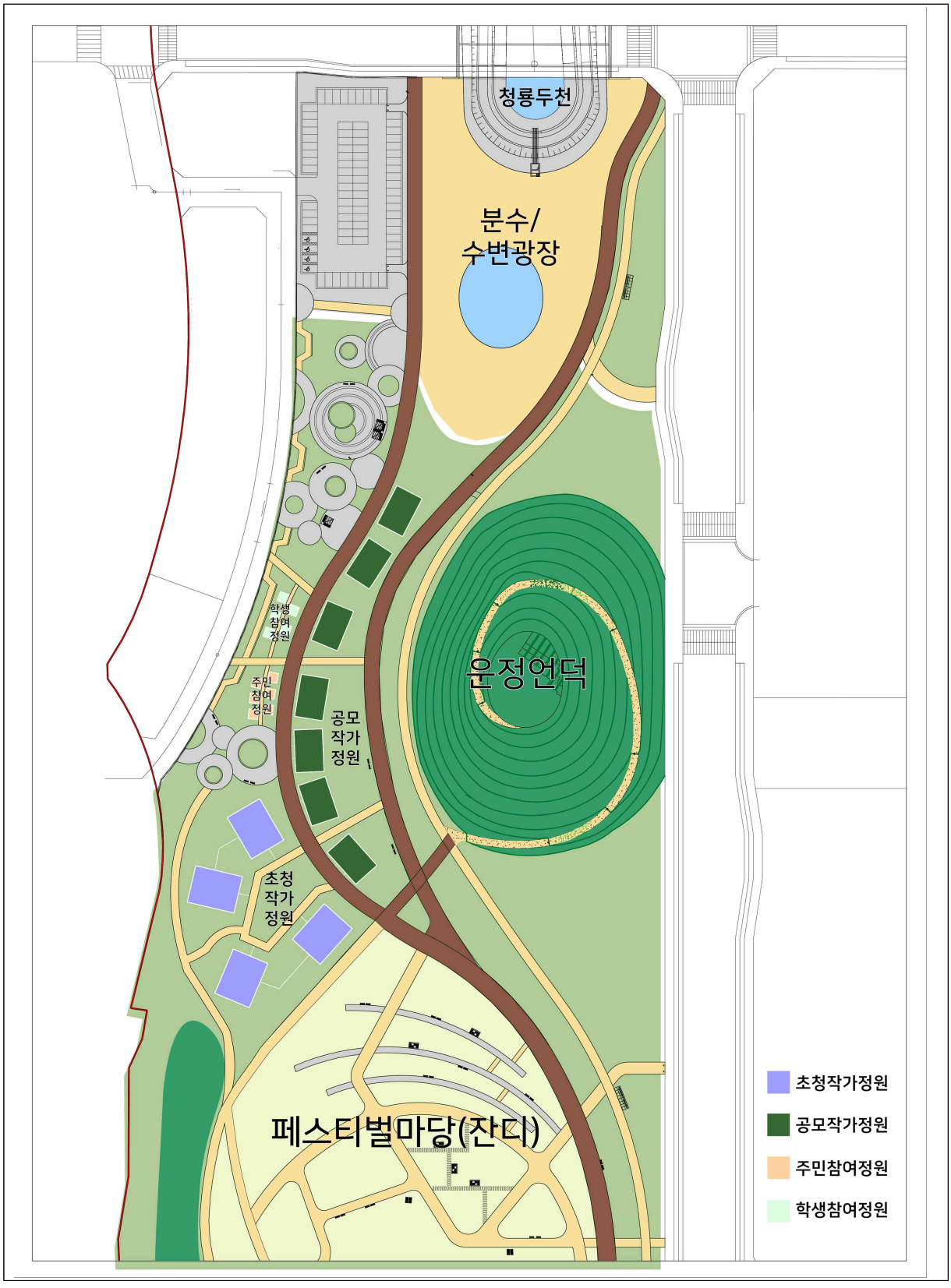
- 식물은 대상지의 지리와 기후를 감안해야 하며, 위해식물·독성식물의 식재는 금지한다.
- 정원 조성 작가는 관람객과 동료 작가의 안전을 고려하여야 하며 안전상 문제가 예상되는 경우, 운영관리사는 설계안 수정 및 작업 중지를 요구할 수 있다. 이에 따른 후속 조치가 미비할 경우, 운영관리사는 직접 예방조치를 취한 후 실비를 청구할 수 있다.
- 정원 조성 작가는 주최측에서 공지한 출입요령, 작업시간 및 공원 내 차량 안전운행, 출입동선, 지정 작업장소 등의 규정을 준수하여야 하며, 주최측의 관리 감독이 미치지 않는 상황(제공부지 외 작업, 개별이동, 재료준비 등)에서 일어나는 각종 안전사고에 대해서는 그 책임이 작가에게 있음을 인지하고, 한국토지주택공사 및 운영관리사의 면책을 인정한다.
- **중대재해처벌법 관련 건설공사현장 안전관리 기준을 준수해야 하며**, 모든 작업자는 **안전모, 안전조끼, 안전화 등의 개인보호장구를 반드시 착용**해야 한다. 또한 **주최측에서 시행하는 안전보건교육에도 반드시 참가**해야 한다.
- 정원 조성 작가는 **작품 조성 후 공사 잔재물 및 폐기물에 대한 반출 의무**가 있으며, 이로 인한 안전사고 등에 대한 책임은 작가에게 있다.

■ **기타 유의사항**

- 모든 지원 서류는 반환하지 않으며, 신청서상의 기재사실이 허위로 판명되는 경우에는 선정 이후라도 작품 선정 무효 및 계약이 해지된다.
- 신청 시 기재 착오, 누락, 연락 불능 등으로 인한 불이익은 참가자 책임이다.
- **작품별 부지 선정은** 주변 경관과의 조화 등을 고려하여 **주최측에서 결정**한다.
- **후원 기업을 정원안내판 등에 표기할 수 있으나, 업체 수와 업체명은 주최측과 사전에 상의**해야 한다.
- 모든 작품은 향후 파주시, 지역 주민, 운영관리사에 의해서 관리(2년간)되며, 이 경우 부분적인 식재 변경이나 시설 보완이 있을 수 있음을 인지하고, 작가는 이에 동의해야 한다.
- 정원 조성 작가는 이후 LH가든쇼 홍보를 위한 문자 발송에 동의한다.
- LH-파주가든(제4회 LH가든쇼)부터는 **'지속가능한 양질의 공공정원' 조성**을 위해, 기존 1회부터 3회까지 대상 수상작가 1인에게만 제공하였던 해외 가든쇼 출품 지원 대신 참여 작가들이 품질유지관리에 노력할 수 있도록 상금 액수를 상향한다.

※ 위 공모 내용 및 일정은 변경될 수 있으며 변경시 홈페이지에 별도 공지한다.

[별첨1] 파주운정3지구 수변공원1호 - 전시정원 배치도(추후 변경될 수 있음)



LH가든쇼